

חוזת ביטוח בתי צמיחה לעונת 2020/2021

מבוא

פוליסה זו היא חוזת ביטוח

בין קנט - קרן לביטוח נזקי טבע בחקלאות בע"מ (להלן: "המבטח")
לבין המבוטח, ששמו וכתובתו מפורטים ברשימה (להלן: "המבוטח")

ומכוחו, לאור פניית המבוטח למבטח, בהצעה כתובה, המצורפת בזה ומהווה את הבסיס לחוזת ביטוח זה על נספחיו, וחלק בלתי נפרד ממנו, מסכים המבטח, תמורת דמי ביטוח, לשפות את המבוטח בגין נזקיו, שייגרמו לבתי הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח כתוצאה ממקרה ביטוח במשך תקופת הביטוח. זאת, עד תקרת גבול אחריות המבטח ובכפוף לתנאים, ההגדרות והסייגים בחוזת ביטוח זה וברשימה המצורפת אליו, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי במקרה של סתירה בין חוזת ביטוח זה לרשימה, יכריע האמור ברשימה.

א. הגדרות

1. מקרה הביטוח

אירוע אחד או יותר מהסיכונים המפורטים דלקמן, שהתרחש במהלך תקופת הביטוח בשטח המבוטח וגרם באופן ישיר לנזק לבתי הצמיחה המבוטחים ו/או לרכוש המבוטח:

א. ברד.

ב. סערה - מהירות רוח ומשבי רוח חזקים מקומיים בערכים רגועים של לפחות 35 קשר, כפי שנמדד על ידי השרות המטאורולוגי.

ג. שיטפון של מי גשמים, הפשרת שלגים ו/או עליה על גדותיהם או גובהם הרגיל של ים, אגם, נחל וכל מקווה מים אחר מחוץ לדרכי זרימתם הרגילות מעל או מתחת לפני הקרקע, לרבות עליית מי תהום וזרמי מים, שמקורם בשטחים הסמוכים לשטח המבוטח, הגורמים לסחף קרקע או לנזקים אחרים לבתי הצמיחה ולרכוש המבוטח, ובלבד שהשטח המבוטח היה מנוקז היטב.

ד. שלג.

ה. אש - ו/או אחד או יותר מהאירועים דלקמן, למעט אם מקורו בתנור של המבוטח, שלא בוטח בחוזת ביטוח זה:

1. אש כתוצאה מפגיעת ברק.

2. אש, עשן, פיח או אדים בלתי צפויים הנפלטים מאש או מכל תהליך של חימום לרבות נזקים, שמקורם אינו ברכוש המבוטח.

3. קצר חשמלי, שינוי מתח, עומס יתר והתחממות עצמית ללוחות חשמל, פיקוד ובקרה המותקנים בבתי צמיחה, אשר בוטחו במסגרת הרכוש המבוטח על פי חוזת זה וצוינו ברשימה.

4. פגיעה תאונתית על ידי כלי רכב, ציוד נע, מנופים, מכשירי הרמה, לרבות נזק עקב נפילות של משא או חפצים מהאוויר.

2. חוזת הביטוח

פוליסה זו, על נספחיה, לרבות טופס הזמנה לקבלת הצעה לביטוח, הצעת הביטוח והרשימה.

3. **הרשימה**
המפרט המצורף לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו לרבות דמי הביטוח, פירוט הרכוש המבוטח, השטח המבוטח ופרטים נוספים.
4. **השתתפות עצמית**
הסכום בו ישא המבוטח בגין כל מקרה ביטוח, ושינוכה מסך תגמולי הביטוח, בהתאם לתנאי חוזה ביטוח זה, לרבות הרשימה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
5. **תקופת חוזה הביטוח**
מיום 1.7.2020 ועד ליום 30.6.2021.
6. **תקופת הביטוח**
מיום קבלת המבוטח לביטוח על ידי המבטח, בכפוף למפורט בסעיף ב' להלן, ועד לתום תקופה של 365 יום או בקרות נזק מוחלט לבתי הצמיחה המבוטחים ו/או לרכוש המבוטח, לפי המוקדם מביניהם.
7. **דמי הביטוח**
הפרמיה המשולמת למבטח על ידי המבוטח, לרבות כל מס או היטל בגינה, כמפורט ברשימה.
8. **תגמולי ביטוח**
הסכום שישולם למבוטח על ידי המבטח כשיפוי או כפיצוי, לפי הענין, עד לתקרת גבול האחריות הנקובה בחוזה ביטוח זה, עבור נזקיו של המבוטח בשל מקרה הביטוח, לכל בתי הצמיחה והרכוש המבוטחים על פי חוזה זה, כמפורט בנספחים וברשימה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, בניכוי סכומי ההשתתפות העצמית בהם חייב המבוטח על פי חוזה זה.
9. **תקרת גבול אחריות המבטח**
הסכום המירבי אותו מתחייב המבטח לשלם כתגמולי ביטוח לפי חוזה ביטוח זה, לתקופת הביטוח, עבור כל נזק, שייגרם בשל מקרה ביטוח לפריט מהרכוש המבוטח ו/או לבית צמיחה, לפי ערכם הנקוב ברשימה, בהתבסס על גילם ומצבם בפועל.
10. **נזק**
נזק ישיר לבתי הצמיחה המבוטחים ו/או לרכוש המבוטח בחוזה זה אלא אם הוחרג במפורש, ולמעט נזק תוצאתי. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי חוזה ביטוח זה אינו מכסה נזק לגידולים מכל סוג שהוא.
11. **נזק תאונתי**
נזק מקרי, פתאומי ובלתי צפוי מראש.
12. **גובה הנזק**
סכום הנזק בבתי הצמיחה וברכוש המבוטח, בכפוף לכללי הערכת הנזק, לפי חוזה ביטוח זה.
13. **בתי הצמיחה המבוטחים**
כמוגדר להלן וכמפורט ברשימה, לרבות בתי רשת ומנהרות עבירות, ולמעט:
- א. הרשת המהווה כיסוי לבית הצמיחה, אלא אם הסכים המבטח לבטחה תמורת דמי ביטוח נוספים מראש ובכתב כמפורט בנספח 1 לחוזה זה.
- ב. הכיסוי הקשיח המהווה כיסוי לבית הצמיחה, אלא אם הסכים המבטח לבטחם תמורת דמי ביטוח נוספים מראש ובכתב.
- ג. היריעות הגמישות המהוות כיסוי לבתי הצמיחה, אלא אם קרה מקרה ביטוח שגרם לנזק מוחלט לבית הצמיחה המחייב את הקמתו של כל בית הצמיחה מחדש, לפי קביעת המעריך או אם הסכים המבטח לבטחן תמורת דמי ביטוח נוספים מראש ובכתב כמפורט בנספח 1 לחוזה זה.

14. **הרכוש המבוטח**
הרכוש הנמצא בתוך בית הצמיחה ומפורט ברשימה וכן כל ציוד אחר המפורט ברשימה.
15. **החוק**
חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981 על התקנות והצווים מכוחו.
16. **בית רשת**
מבנה מחופה רשת במשך כל תקופת הביטוח, בגובה המאפשר מעבר אדם, המשמש לגידול צמחים ואשר בנוי בהתאם להוראות היצרן.
17. **מנהרות עבירות**
מבנה הבנוי כיחידה קשתית בודדת, מחופה ביריעות פוליאטילן גמישות עם או בלי תוספת רשת במשך כל תקופת הביטוח, בגובה המאפשר מעבר אדם, המשמש לגידול צמחים ואשר בנוי בהתאם להוראות היצרן.
18. **בית צמיחה**
מבנה מחופה ביריעות פוליאטילן גמישות או בפלסטיק קשיח, עם או בלי תוספת רשת במשך כל תקופת הביטוח, המשמש לגידול צמחים ואשר בנוי בהתאם להוראות היצרן.
19. **מעריך**
מעריך נזקים מטעם המבטח.
20. **הוצאות נחסכות**
עלויות העבודה שלא בוצעה בפועל, לפי קביעת המעריך.
21. **השטח המבוטח**
שטח בתי הצמיחה בדונם הנמצא בבעלות או בהחזקת המבוטח, כפי שביטח המבוטח אצל המבטח כמפורט ברשימה, ובכל מקרה לא יותר מהשטח בפועל לפי קביעת המעריך מטעם המבטח.
- ב. תנאים לביטוח**
- מוסכם בין הצדדים כי על פי חוזה זה ניתן לבטח את כל בתי הצמיחה, ובתנאי שהתמלאו התנאים המצטברים להלן:
1. הוגשה למבטח בקשה לביטוח כל שטח בתי הצמיחה הנמצא בבעלותו ובהחזקתו של המבוטח ושלמבוטח זכות כלשהי בהם. הבקשה הוגשה על גבי טופס הזמנה לקבלת הצעה אשר מולא במלואו ונחתם כנדרש.
 2. המבטח אישר בכתב את הסכמתו לקבלת המבוטח לביטוח.
 3. הביטוח יכנס לתוקפו 3 ימים לאחר הסדרת תשלום מלוא דמי הביטוח על ידי המבוטח (לא כולל יום התשלום) בהתאם למפורט בהודעת התשלום, ובתנאי שעד למועד זה לא קרה מקרה הביטוח.
 4. המבוטח מחויב להודיע למבטח בכתב ומיידית על כל שינוי או תוספת במבנים המבוטחים ו/או ברכוש המבוטח שנעשו לאחר כניסת הביטוח לתוקפו, שינויים ותיקונים אלו ייכנסו לתוקף רק לאחר שהמבטח נתן לכך הסכמתו המפורשת בכתב.
 5. מבוטח שהיה מבוטח אצל המבטח בעונה שקדמה לתקופת הביטוח על פי חוזה זה, מחויב להודיע למבטח בכתב ומראש על כל שינוי או תוספת במבנים המבוטחים ו/או ברכוש המבוטח. שינויים ותיקונים אלו ייכנסו לתוקף רק לאחר שהמבטח נתן לכך הסכמתו המפורשת בכתב.
 6. יובהר בזאת, כי במסגרת הליך החיתום המבטח רשאי לפי שיקול דעתו לקבל לביטוח מבנה או רכוש בערך נמוך בלבד, במידה ומדובר במבנים ישנים ו/או במבנים בעלי סיכון גבוה.

ג. התחייבויות המבטח

1. **תמורת תשלום דמי הביטוח ובכפיפות לכל התנאים, ההגבלות והחריגים הכלולים בחוזה זה מתחייב המבטח כי בקרות מקרה הביטוח לבית הצמיחה המבוטח ו/או לרכוש המבוטח בתוך תקופת הביטוח, ישלם למבוטח תגמולי ביטוח בסכומים שיחושבו על ידי המבטח, שלא יעלו על תקרת גבול אחריות המבטח, בניכוי השתתפות עצמית, ובכפוף לסעיפי ביטוח חסר וביטוח יתר.**

2. **מבוטח זכאי לקבל תגמולי ביטוח גם אם קרה מקרה הביטוח תוך תקופת הביטוח יותר מפעם אחת באותו בית צמיחה ובלבד שסך כל תגמולי הביטוח לא יעלו על תקרת גבול אחריות המבטח לשטח הניזוק. יובהר, כי כל תשלום תגמולי ביטוח למבוטח מקטין את תקרת גבול אחריות המבטח, וניתן להגדילה בחזרה בתמורה לתשלום דמי ביטוח מראש למבטח.**

למען הסר ספק יובהר, כי עם קרות נזק שאינו ניתן לתיקון לבית הצמיחה המבוטח ו/או לרכוש המבוטח, הביטוח יגיע לסיימו, ותמורת תוספת דמי ביטוח יוכל המבוטח לרכוש מהמבטח תמורת דמי ביטוח חדש.

3. **תקרת גבול אחריות המבטח מתבססת על סקר בתי צמיחה מוקדם שיקבע את שווי בית הצמיחה והרכוש המבוטח, בהתאם למצבם ולגילם, ובגינו יחוייב המבוטח בדמי ביטוח, או לפי השווי שיקבע ברשימה.**

4. קביעת גובה הנזק וחישוב תגמולי הביטוח ייעשה כדלקמן:

א. **נזק הניתן לתיקון:** עלות החזרת בית הצמיחה ו/או הרכוש המבוטח למצב בו היה ערב קרות מקרה הביטוח, על פי קביעת המערך, ללא ניכוי בגין בלאי או שימוש, אך למעט שיפורים, ובכל מקרה לא יותר מתקרת גבול אחריות המבטח לשטח הניזוק.

ב. **נזק שאינו ניתן לתיקון:** עלות החלפת בית הצמיחה ו/או הרכוש המבוטח הניזוק בבית צמיחה ו/או ברכוש חדש או משופץ מסוג דומה או זהה לבית הצמיחה ו/או הרכוש המבוטח, על פי קביעת המערך, אך אינו טוב או משופר ממנו, ובכל מקרה לא יותר מתקרת גבול אחריות המבטח לשטח הניזוק.

למען הסר ספק, נזק שאינו ניתן לתיקון על פי סעיף זה ייחשב כמקרה בו הושמד בית הצמיחה ו/או הרכוש המבוטח כליל או השיפוי על פי סעיף קטן א' שווה או עולה על השיפוי המשולם במקרה של נזק שאינו ניתן לתיקון.

ג. **בתגמולי הביטוח על פי סעיפים קטנים א' ו-ב' לעיל יכללו גם עלויות נלוות, החיוניות לתיקון הנזק או להחלפת בית הצמיחה והרכוש המבוטח, לפי הענין, הכל בכפוף לביצוע בפועל ולהצגת חשבוניות ועד לגובה תקרת גבול אחריות המבטח לדונם הנקובה ברשימה, ובתנאי שערך מרכיב העבודה - לא יעלה על 50% מתקרת גבול האחריות לשטח הניזוק או במקרה ביטוח בבתי רשת בענף הבנות בלבד - לא יעלה על 60% מתקרת גבול האחריות לשטח הניזוק.**

ד. **מתגמולי הביטוח תנוכה ניצולת שתיוותר מבית הצמיחה ו/או מהרכוש המבוטח, לפי העניין ולפי קביעת המערך.**

ה. האמור בסעיפים א' ו-ב' לעיל מותנה בכך שהמבוטח החל בעבודת התיקון או ההחלפה של הרכוש המבוטח שניזוק ו/או בעבודת התיקון או ההחלפה של בית הצמיחה המבוטח במקומו של בית הצמיחה הניזוק- מיד לאחר קבלת אישור לכך מאת המעריך וישלימה לא יאוחר מ- 12 חודשים לאחר קרות מקרה הביטוח, אלא אם נתן המבטח את הסכמתו בכתב להארכת תקופה זו.

ו. כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות התיקון או ההחלפה, או הודיע למבטח כי אינו מעוניין לבצע תיקון או החלפה, ישולמו תגמולי הביטוח לפי תקרת גבול אחריות המבטח לדונם מבנה ו/או לפי תקרת גבול אחריות המבטח לרכוש המבוטח - בניכוי עלויות נחסכות, ניצולת ובניכוי שיעורי הפחת הנקובים להלן:
לבתי צמיחה המבוטחים - 4% לכל שנה בהתאם לגיל בית הצמיחה, ולא יותר מ- 50%.
לרכוש המבוטח - 10% לכל שנה בהתאם לגיל הרכוש, ולא יותר מ- 50%.

ד. התחייבויות המבוטח

1. המבוטח חייב לטפל בשטח, במבנים וברכוש המבוטח ברמה מקצועית נאותה ולנקוט בכל עת באמצעי המנע הידועים והאפשריים בענף, שיש בהם כדי למנוע או להקטין כל נזק צפוי או כל נזק נוסף לבית הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח. מבוטח, שלא עשה כן רשאי המבטח, בכפוף להוראות החוק, להפחית את שיעור תגמולי הביטוח בעד הנזקים שנגרמו לאותו מבוטח בשיעור שהיה נחסך לו קיים את חובתו על פי סעיף קטן זה.

2. על המבוטח לבצע בדיקות שגרתיות כדי לוודא כי בית הצמיחה מוחזק במצב תקין, לרבות כיסוי יסודות חשופים, ולנקוט בכל צעד סביר ומקובל בענף כדי למנוע היווצרות קורוזיה והתרופפות החיזוקים של קישורי הרוח במבנה בית הצמיחה. מבוטח שלא עשה כן, רשאי המבטח, בכפוף להוראות החוק, להפחית את שיעור תגמולי הביטוח שנגרמו לאותו מבוטח בשיעור שהיה נחסך לו קיים את חובתו על פי סעיף קטן זה.

3. לאחר שאושר מבנה הצמיחה לביטוח, בעקבות הסקר, שבוצע על ידי המבטח, כמפורט בפרק ג' דלעיל, מתחייב המבוטח לא לבצע בו שינויים, ללא קבלת הסכמת המבטח מראש ובכתב לשינוי.

4. א. המבוטח מתחייב לבצע בדיקה שנתית לתקינות התנורים, לרבות כל המערכות הנילוות לתנור ולמאיידים.

ב. המבוטח ידאג לטיפול מקצועי בתנורי החימום, יבדוק את תקינות הארובה, יחליף ארובות פגומות או חלודות, ויבצע טפול תקופתי מתאים למערכות החימום ולמאיידים, בהתאם להנחיות היצרן.

ג. המבוטח יוודא כי, דוודים, מיכלים וכלים הנמצאים תחת לחץ או תת לחץ, ופרטים החייבים בבדיקה על פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 הינם נושאי דו"ח בדיקה תקף.

5. א. בקרות מקרה הביטוח לבתי הצמיחה ולרכוש המבוטח יודיע על כך המבוטח למבטח מייד ובאופן ישיר באמצעות הטלפון או הפקסימיליה ולא יאוחר מ-48 שעות לאחר קרות מקרה הביטוח.

ב. בקרות מקרה הביטוח לבתי הצמיחה ולרכוש המבוטח חייב המבוטח לנקוט בכל צעד סביר, מיד לכשיתאפשר הדבר ומבלי לחכות למעריך המבטח וזאת כדי למנוע את החמרת הנזק לבית הצמיחה או לרכוש המבוטח, לפי הענין.

ה. חריגים

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמען הסר ספק, חוזה ביטוח זה לא יחול ולא יכסה כל נזק שיגרם לבתי הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח במקרים הבאים:

1. רעידת אדמה, התפרצות הר געש או זעזוע אחר של הטבע או אש תת קרקעית.
2. תסיסה עצמית, התחממות עצמית או הידלקות רכוש מעצמו או על ידי היותו נתון לתהליך כלשהו של חימום או ייבוש.
3. חומר גרעיני מלחמתי, קרינה מיננט או זיהום רדיואקטיבי, כימי או ביולוגי מכל סיבה שהיא.
4. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעולות מסוג מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לא הוכרזה). מלחמת אזרחים, פעולות חבלה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור, טרור. לענין סעיף זה טרור פירושו שימוש באלימות למטרות פוליטיות הכולל שימוש באלימות למטרות הפחדת הצבור או חלק ממנו על ידי איש או אנשים הפועלים בשם או בקשר עם ארגון כלשהו. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק מובהר כי חוזה ביטוח זה אינו מכסה נזק כלשהו המוגדר כנזק בר-פיצוי על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961.
5. פרעות, שביתות והשבתות.
6. ניקוי שטח על ידי אש שהובערה על ידי המבוטח או מטעמו.
7. השמדת רכוש בפקודת רשות ציבורית כלשהי, החרמה, תפישה או הפקעה.
8. נזק שנגרם על ידי זיהום למעט זיהום הרכוש המבוטח על פי חוזה ביטוח זה אם נגרם מחמת הסיכונים המפורשים המכוסים על פי חוזה ביטוח זה.
9. נזק לגידול שבבית הצמיחה לרבות נזק תוצאתי.
10. כל נזק עקיף או תוצאתי, ואפילו נבע מהסיכונים המכוסים, שגרמו למקרה הביטוח.
11. הזנחה, רשלנות רבתי שמלווה ביסוד נפשי מסוג פזיזות או אי איכפתיות, חוסר ידע מקצועי של המבוטח, בני ביתו ועובדיו.
12. כל נזק, שנגרם כתוצאה מסיכון שלא הוגדר במסגרת הסיכונים המכוסים בהגדרת מקרה הביטוח.
13. נזק שנגרם לכיסוי הגמיש של בתי הצמיחה, למעט במקרה של נזק מוחלט לבית הצמיחה כולו, ולמעט נזק לכיסוי שבוטח תמורת תוספת דמי ביטוח, לאחר שהמבטח נתן הסכמתו לבטחו.

1. דמי הביטוח

1. המבוטח מתחייב לשלם למבטח דמי ביטוח. דמי הביטוח יהיו בהתאם לסכומים ומועדי התשלום שיפורטו בהודעת התשלום של המבטח שתישלח למבוטח.

2. הנחות בגין העדר תביעות:

א. מבוטח בביטוח זה אשר היה מבוטח בשנים קודמות בביטוח זה אצל המבטח ולא קיבל באותן שנים תגמולי ביטוח מהמבטח עבור ביטוח זה, יהיה זכאי לקבל בעונת 2020/2021 בלבד הנחה בדמי הביטוח בגין העדר תביעות בגובה של 5% שתתווסף להנחה לה היה זכאי בעונת 2019/2020.

ב. חישוב ההנחה ייערך על ידי המבטח לגבי בתי צמיחה, לפי הקטגוריות המפורטות דלקמן:

בתי הצמיחה יסווגו לפי:

1. בתי צמיחה
2. מנהרות עבירות
3. בתי רשת

שולמו למבוטח תגמולי ביטוח בגין נזק לבית צמיחה או לרכוש המבוטח לפי אחת מהקטגוריות הנזכרות למעלה, אין בכך כדי לגרוע מזכותו להנחת העדר תביעות בקטגורית בית צמיחה אחרת, אם לא קיבל תגמולי ביטוח בגין בית הצמיחה בקטגוריה האחרת.

ג. בכל מקרה, ההנחה המירבית בדמי הביטוח בגין העדר תביעות לה יהיה זכאי המבוטח תעמוד על 60% לכל היותר.

ד. למרות האמור בסעיף 2' לעיל, מבוטח אשר היה זכאי להנחה בדמי הביטוח בגין העדר תביעות עבור קטגוריה של בית צמיחה מבוטח כמוגדר בסעיף קטן ב' לעיל, ובעונת 2019/2020 קיבל תגמולי ביטוח מהמבטח עבור אותה קטגוריה של בית צמיחה מבוטח בביטוח זה, יהיה זכאי להנחה מופחתת בדמי הביטוח בשיעור שיפחת ב-30% מאחוז ההנחה לה היה זכאי ערב תשלום תגמולי הביטוח.

3. בגין ביטוח בתי צמיחה שיתווספו במהלך תקופת הביטוח, מתחייב המבוטח לשלם דמי ביטוח באופן יחסי לתקופה שנותרה עד לתום תקופת הביטוח.

ז. קביעת גובה הנזק

1. לאחר שקיבל המבטח הודעה על מקרה הביטוח, ישלח על ידו מעריך (להלן: "המעריך") אשר יקבע על פי הערכתו את גובה הנזק ויודיע על כך למבוטח. המבוטח רשאי לדרוש, תוך 15 יום מעת שקיבל את קביעת המבטח לידו, כי תבוצע הערכה נוספת של הנזק בדרך ובמקום עליהם יוסכם בין המבוטח לבין המבטח.

2. את המבטח תחייב הערכת נזק, שבוצעה על ידי המעריך. למרות האמור לעיל, יוכל המבוטח להגיש למבטח במקביל הערכת נזק, שבוצעה על ידי כל גורם אחר (להלן: "הערכה חיצונית") אך ורק בתנאי, שהודעה על מקרה הביטוח ניתנה למבטח על פי תנאי הפוליסה והתאפשר למעריך מטעמו לבדוק את הנזק. מבוטח, שלא עמד בתנאים אלה, לא תותר הגשת הערכה חיצונית מטעמו. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המבוטח לפנות לוועדת הבוררות בכפוף להוראות סעיף הבוררות בחוזה זה.

ח. השתתפות עצמית

1. בבתי הצמיחה והרכוש המבוטח, על כל סוגיהם, יהיה סכום ההשתתפות העצמית בשיעור של 10% מגובה הנזק בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אך סכום ההשתתפות העצמית לא יפחת מ-2,000 ש"ח (אלפיים שקלים חדשים) בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אלא אם נקבע אחרת ברשימה.

2. למרות האמור לעיל, למבוטח לו ארע ו/או למבוטח המחזיק בבית צמיחה בו ארע מקרה ביטוח - שלוש עונות או יותר במהלך שש העונות הרצופות הקודמות לעונת חוזה זה, יהיה סכום ההשתתפות העצמית בשיעור של 20% מגובה הנזק בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אך סכום ההשתתפות העצמית לא יפחת מ-4,000 ₪ (ארבעת אלפים שקלים חדשים) בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אלא אם נקבע אחרת ברשימה.

ט. תנאים כלליים

1. תחולת החוק

על חוזה ביטוח זה יחול החוק, אלא אם הותנה אחרת בחוזה הביטוח וברשימה.

2. פרשנות

ביטויים ותניות בחוזה זה, שנוהגים להשתמש בהם במיגזר החקלאי בענף בתי הצמיחה יפורשו לפי המשמעות הניתנת להם במיגזר זה.

3. חובות המבוטח אמצעים להקלת הסיכון

א. מבלי לגרוע מהאמור בפרק ד' לעיל, המבוטח חייב לטפל בבית הצמיחה וברכוש המבוטח ברמה מקצועית נאותה ולנקוט בכל עת וללא דיחוי באמצעי המנע הידועים, המקובלים והאפשריים בענף בתי הצמיחה, שיש בהם כדי למנוע ו/או להקטין כל נזק צפוי ו/או נוסף לבית הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח וזאת בגבולות הסביר בנסיבות המקרה.

ב. מבוטח, שלא עשה כן ו/או לא קיים איזו מהתחייבויותיו כאמור בפרק ד' לעיל, רשאי המבטח להפחית את תגמולי הביטוח בשיעור שהיה נחסך לו קיים המבוטח את חובתו על פי סעיף זה.

ג. הותנה, שעל המבוטח לנקוט אמצעי להקלת סיכנונו של המבטח הקלה מהותית ואותו אמצעי לא ננקט תוך פרק הזמן שקבע לכך המבטח, יראה בכך המבטח החמרת הסיכון ויחולו הוראות סעיפים 18 ו-19 לחוק, בשינויים המחוייבים.

4. חובת הגילוי של המבוטח ומשמעותה המשפטית

א. חוזה ביטוח זה הוצא על סמך התשובות, שנתן המבוטח בכתב למבטח לשאלות עליהן נשאל בהצעת הביטוח, ששימשה בסיס לחוזה זה.

ב. לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות, או לא גילה למבטח ענין מהותי, או לא נקט באמצעים, שנדרשו על ידי המבטח להקלת הסיכונים ו/או למניעת מקרה הביטוח, יהיה המבטח רשאי לבטל חוזה זה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות החוק.

ג. המבוטח יגלה למבטח, במשך תקופת הביטוח, כל שינוי מהותי תוך זמן סביר מעת שנודע לו על כך (להלן: "החמרת הסיכון"). לא גילה המבוטח למבטח את החמרת הסיכון, יהיה המבטח רשאי לבטל חוזה זה או להקטין את היקף חבותו, בכפוף להוראות החוק.

ד. "ענין מהותי" או "החמרת הסיכון" הינו ענין שיש בו כדי להשפיע על נכונות המבטח לכרות את חוזה הביטוח או לכרותו בתנאים מסוימים, לרבות אך לא רק:

1. תיאור בתי הצמיחה ו/או בתי הרשת והרכוש המבוטח ותנאי הבטיחות לאחזקתם.

2. זהות הבעלים ו/או המחזיקים בבתי הצמיחה וברכוש המבוטח.

3. אמצעי בטיחות או אמצעים להקלת סיכונים ומניעת מקרי הביטוח, שקיימים בחצרי המבוטח או הוסכם על התקנתם.

4. נזקים קודמים שארעו לבתי הצמיחה ו/או לבתי הרשת ו/או לרכוש מסוג הרכוש המבוטח לפי חוזה זה בשלוש השנים שקדמו לתקופת הביטוח.

5. עברו הביטוחי של המבוטח.

6. נזקים שקרו לבתי הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח ערב כניסת חוזה ביטוח זה לתוקף, ואשר היו בידיעת המבוטח.

5. תביעה לתגמולי ביטוח וחובת שיתוף הפעולה של המבוטח עם המבטח

א. בקרות לבתי הצמיחה ו/או לרכוש המבוטח מקרה ביטוח על המבוטח להודיע למבטח על מקרה הביטוח **לא יאוחר מ- 48 שעות מהיודע לו עליו.**

ב. על המבוטח למסור למבטח תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, על חשבון, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותו, ואם אינם ברשותו, עליו לעשות כמיטב יכולתו על מנת להשיגם ולהעבירם לידי המבטח.

ג. למען הסר ספק, מוצהר בזה כי דרישה לתשלום תגמולי ביטוח תחשב כדרישה שנמסרה למבטח רק אם ולאחר שנמסרו למבטח כל המידע והמסמכים הדרושים.

ד. אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בעד נזק שהמבוטח יכול היה למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן בנקיטת אמצעים סבירים, שהמבטח הורה לו לנקוט.

ה. 1. לאחר קבלת המבטח מהמבוטח הודעה על מקרה הביטוח, ישלח המבטח מעריך לצורך קביעת מקרה הביטוח, היקף הנזקים וסוגיהם.

2. ממצאי המעריך ימסרו למבוטח.

3. חלק המבוטח על מימצי המעריך, עליו להודיע שוב למבטח תוך 15 ימים על מקרה הביטוח בכפוף לאמור לעיל, והמבטח ישלח מעריך נוסף לצורך קביעה חוזרת.

ו. באי כח המבטח ועובדיו יהיו רשאים להיכנס בכל עת לשטח בית הצמיחה המבוטח, בתיאום עם המבוטח, וזאת לשם ביצוע כל פעולה הנוגעת לחוזה זה. **מבוטח שמנע את כניסת עובדי המבטח ו/או מי מטעמו לשטח בית הצמיחה, ייחשב כמי שלא שיתף פעולה עם המבטח, והמבטח רשאי להקטין את תגמולי הביטוח או להיות פטור מתשלומם, בכפוף להוראות החוק.**

ז. לא פעל המבוטח על פי חבותו, כאמור בפרק זה, ו/או לא פעל כך במועד, באופן שמחדלו גרם לכך שהמבטח חויב בתגמולי ביטוח גבוהים יותר, לא יהיה המבטח חייב בתשלום תגמולי הביטוח אלא בסכום שהיה חייב בו אילו קוימה חובת המבוטח, כאמור.

ח. עשה המבוטח במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מהמבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.

ט. נגרם מקרה הביטוח על ידי המבוטח או המוטב במתכוון - פטור המבטח מחבותו על פי חוזה זה.

י. הפר המבוטח את חובתו על פי פרק זה או שמסר המבוטח למבטח עובדות כוזבות, או שהעלים ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה - פטור המבטח מחבותו.

6. תקופת ההתיישנות

תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי הביטוח, הן מהמבטח והן בערכאות, היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח.

7. ביטוח כפל

אם יהיה קיים לבתי הצמיחה ולרכוש המבוטח ביטוח או ביטוחים אחרים לתקופות ביטוח חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או נודע לו עליו. המבטח ישתתף בסכום הביטוח החופף עם שאר המבטחים בהתאם ליחס בין סכומי הביטוח. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחבות המבטח כלפי המבוטח יחד ולחוד עם המבטחים האחרים לגבי סכום הביטוח החופף.

8. ביטוח חסר

א. מוסכם בזאת בין הצדדים שבכל מקרה שנמצא כי השטח בפועל של סוג המבנה (בתי צמיחה/ מנהרות עבירות/ בתי רשת) שבבעלותו או בהחזקתו של המבוטח, גדול מהיקף השטח המבוטח של אותו סוג מבנה תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס בין השטח המבוטח לבין השטח בפועל.

ב. מוסכם בזאת בין הצדדים שבכל מקרה שנמצא כי היקף הרכוש בפועל ו/או שווי הרכוש בפועל מאותו סוג שנמצא בבית הצמיחה המבוטחים, גדול מהיקף הרכוש המבוטח ו/או משווי הרכוש המבוטח, בהתאמה, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס בין היקף הרכוש המבוטח לבין היקף הרכוש בפועל ו/או בין שווי הרכוש המבוטח לבין שווי הרכוש בפועל, בהתאמה.

9. ביטוח יתר

עלה סכום הביטוח, בעת כריתת החוזה או לאחר מכן, באופן בלתי סביר על שווי של השטח המבוטח, רשאי המבטח לדרוש בכל עת הפחתת סכום הביטוח עד לשווי הנכס בקרות מקרה הביטוח. נדרשה הפחתה זו, יפחת סכום הביטוח ובמקביל יפחתו גם דמי הביטוח לתקופה הרלוונטית.

10. הצמדה

מוסכם בזאת בין הצדדים, כי הסכומים הנקובים בנספחים לחוזה זה הינם סכומי הפיצוי המירביים ודמי הביטוח אשר הצדדים מסכימים להם מראש. סכומי הפיצוי ישתנו בהתאם למדד המחירים לצרכן הידוע במועד תשלום תגמולי הביטוח בפועל, ביחס למדד המחירים הידוע ביום תחילת תוקפו של חוזה ביטוח זה.

11. קיזוז חובות

חובות קצובים שהמבוטח חב למבטח בין בגין חוזה זה ובין בגין חוזה אחר, ניתנים לקיזוז, כנגד כל סכום המגיע למבוטח מהמבטח. כמו כן, במידה וקיים חשש סביר לאי פירעון החוב רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו מהמבוטח בגין הביטוח, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

12. תחלופ

א. היתה למבוטח, בשל מקרה הביטוח, גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבוטח, מששילם תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.

ב. המבוטח אינו רשאי להשתמש בזכות, שעברה אליו לפי סעיף זה באופן, שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מין הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבוטח, ובלבד שהסכומים שנגבו מין הצד השלישי יחולקו בין המבוטח ובין המבוטח על פי שיעור תגמולי הביטוח מתוך סך הנזק המכוסה, לפי קביעת מעריך המבוטח.

ג. קיבל המבוטח מין הצד השלישי פיצוי או שיפוי, שהיה מגיע למבוטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו מיד למבוטח.

לא יעשה המבוטח כל פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבוטח. עשה המבוטח איזו מהפעולות הרשומות לעיל, יפצה את המבוטח בגין הנזקים שנגרמו לו.

ד. הוראות סעיף זה לא יחולו:

אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו - פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שביניהם.

13. הארכת הביטוח

א. כל הארכה של תקופת הביטוח על פי חוזה ביטוח זה זו טעונה הסכמה של המבוטח אשר תינתן בכתב ובמפורש למטרה זו.

ב. הארכה תקופת הביטוח על ידי חידוש חוזה הביטוח יהווה המידע, שנמסר על ידי המבוטח בהצעת הביטוח או בדרך אחרת, חלק בלתי נפרד אף ממסמך ההארכה.

ג. היה חוזה ביטוח זה חידוש של חוזה ביטוח קודם, יראו את ההצעה והמידע האחר לביטוח המקורי, כחלק בלתי נפרד מחוזה ביטוח זה.

ד. מוצהר בזאת, כי בתום תקופת הביטוח לא יוארך חוזה ביטוח זה מאליו ואין הוא ניתן להארכה כלשהי מכוח שתיקה או פעולה אחרת, אף אם הודיע המבוטח למבוטח על רצונו להאריכו, בכל צורה או מועד כלשהם.

14. ביטול הביטוח

א. המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, **ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בדואר רשום לפחות 15 יום לפני התאריך בו יבטל הביטוח.** למרות האמור לעיל, ביטול הביטוח בעקבות חוב דמי ביטוח של המבוטח למבוטח ייעשה על פי המפורט בסעיף 15 לחוק וחשוב דמי הביטוח יעשה כמפורט בסעיף ב' להלן.

אם המבוטח יבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את חוזה הביטוח או ניסה להונות את המבוטח, ישיב המבוטח למבוטח את סכום דמי הביטוח שהיה דורש ממבוטח דומה, לפי סוג הביטוח המבוטל, לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח.

ב. המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח לפי שיקול דעתו, בתנאי שלא קיבל תגמולי ביטוח מהמבטח במהלך תקופת הביטוח, ובלבד שהודעה על כך תתקבל אצל המבטח בדואר רשום.

פקיעת תוקף הביטוח תחול באופן מיידי החל ממועד קבלת הודעת הביטול אצל המבטח כאמור לעיל.

במקרה כזה המבוטח יקבל החזר דמי ביטוח לאחר שהמבטח ישאיר לעצמו 30% מדמי הביטוח עבור תקופת הביטוח כולה, בתוספת 10% בגין כל חודש מתחילת תוקפו של חוזה הביטוח ועד למועד בו הסתיים הביטוח בפועל או את סכום דמי הביטוח יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח - לפי הגבוה מביניהם.

15. בוררות

א. בכל מקרה שיתגלעו חילוקי דעות בתביעת המבוטח לתגמולי ביטוח הנובעים מחוזה זה ו/או ערעור על קביעת מעריך המבטח על פי חוזה זה, רשאים הצדדים, בהסכמה, לפנות לבוררות.

ב. פניית הצדדים לבוררות תהווה הסכמה לברור הסכסוך ביניהם במסגרת הבוררות.

ג. עם קבלת הסכמת הצדדים לפנות לבוררות, יראו הוראות סעיף זה כהסכם בוררות בהתאם לחוק הבוררות, תשכ"ח-1968.

ד. הבוררות תתקיים בפני בורר יחיד שימונה על ידי המנהל הכללי של משרד החקלאות (להלן: "הבורר").

ה. על הבוררות לא יחולו סדרי הדין והראיות המחייבים בערכאות משפטיות.

ו. על הבוררות לא יחול הדין המהותי.

ז. הבורר לא יהיה מחויב לנמק את פסקיו, למעט במקרים בהם פסק הבוררות יקבע לתשלום סכום העולה על חצי מיליון ש"ח.

ח. על הבוררות יחולו הוראות חוזה זה.

ט. המבטח ו/או המבוטח ימציאו בכתב לבורר את מהות חילוקי הדעות המובאים להכרעה וזאת תוך 30 יום מעת שנמסרה למבוטח החלטת המבטח ביחס לתביעת תגמולי הביטוח, ואילו המבטח ו/או המבוטח ימציאו בכתב לבורר את כתב הגנתם תוך 30 יום מעת שנמסרה למבטח ו/או למבוטח כתב התביעה בכתב, כאמור לעיל.

י. מוסכם בזאת, כי עם הגשת תביעה על ידי המבוטח לבורר, על המבוטח לשלם דמי בוררות בסך - 400 ש"ח. במידה והבוררות תימשך למעלה משתי ישיבות, החל מהישיבה השלישית ואילך, על המבוטח לשלם דמי בוררות בסך של - 400 ש"ח עבור כל ישיבה נוספת.

יא. לבורר יהיה שיקול דעת באם להחזיר למבוטח את דמי הבוררות ששולמו על ידו בלבד, וזאת באופן מלא או חלקי, ובתנאי שהמבוטח זכה בבוררות. למען הסר ספק יובהר, כי הבורר לא יהיה מוסמך לפסוק הוצאות למי מהצדדים.

16. תגמולי הביטוח

- א. תגמולי הביטוח ישולמו למבוטח תוך 30 יום מהיום שהיו בידי המבטח המידע והמסמכים הדרושים לבירור חבותו.
- ב. על תגמולי הביטוח תתווסף ריבית בשיעור הקבוע בסעיף 28 (ד) לחוק, מתום 30 יום ממסירת התביעה למבטח לרבות כל המידע והמסמכים הדרושים לשם בירור החבות.
- ג. העקרונות האמורים בסעיף זה לחישוב תגמולי הביטוח ושיעורי ההצמדה יחולו גם אם שולמה התביעה לאחר תום תקופת הביטוח על פי חוזה זה.

17. מוטב שאינו המבוטח

- א. המבוטח לפי חוזה זה לא רשאי לקבוע מוטב זולתו, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המבטח מראש ובכתב.
- ב. נקבע מוטב בפוליסה זו, יחולו עליו כל חובות המבוטח מכוח חוזה זה ומכוח החוק לעניין הודעה על מקרה ביטוח וחבות מול המבטח בקרות מקרה הביטוח ובתביעת תגמולי הביטוח.
- ג. נקבע בחוזה זה מוטב, שאינו המבוטח, והוסכם בין המבטח למבוטח שיעור תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח, תחייב קביעה זו גם את המוטב.

18. קריאת סרק

המבטח יהיה זכאי לתבוע מהמבוטח פיצוי ו/או השבה בגין כל הוצאותיו והנזקים שנגרמו לו כתוצאה מקריאות סרק ו/או הטרדה ללא צורך שנעשו באופן סידרתי מטעם המבוטח בקשר לתביעה לתגמולי ביטוח על פי חוזה זה.

19. זיקת ביטוח

ביטוח זה יהיה בתוקף רק אם בית הצמיחה המבוטח נמצא בידי המבוטח בבעלותו או בפיקדון או בקומיסיון או בשותפות עם אחר והמבוטח אחראי עליו בקרות מקרה הביטוח.

20. הודעות

הודעה של המבוטח למבטח תימסר למען המבטח: דרך מנחם בגין 74, תל-אביב. הודעה של המבטח למבוטח תימסר לפי המען האחרון הידוע למבטח. הודעה, שדוורה בדואר רשום בצירוף אישור מסירה תיחשב כהודעה, שנמסרה לנמען 72 שעות אחר שנשלחה.

נספח 1 לחוזה ביטוח בתי צמיחה לעונת 2020/2021

ביטוח לרשת וליריעות הגמישות העשויות מפוליאטילן

בכפוף לרכישת הרחבה זו על ידי המבוטח, נספח זה הינו חלק בלתי נפרד מחוזה ביטוח בתי צמיחה לעונת 2020/2021 (להלן: "חוזה הביטוח"), ויחולו עליו כל תנאי חוזה הביטוח, למעט השינויים שיבואו במקום תנאי חוזה הביטוח והתוספות המפורטים כדלקמן.
בכל מקרה של סתירה בין תנאי חוזה הביטוח למפורט בנספח זה, יגבר האמור בנספח זה.

1. מבוטח שרכש ביטוח בתי צמיחה במסגרת חוזה הביטוח, יהיה רשאי בתמורה לתשלום דמי ביטוח נוספים ובכפוף להסכמת המבטח, לרכוש ביטוח במסגרת חוזה הביטוח גם לרשת המהווה כיסוי לבית הצמיחה המבוטח ו/או ליריעות הגמישות המהוות כיסוי לבית הצמיחה המבוטח.

2. המבוטח מתחייב לבטח במסגרת נספח זה את כל שטח בתי הצמיחה שברשותו המכוסים ברשת ו/או את כל שטח בתי הצמיחה שברשותו המכוסים ביריעות גמישות, ושבטחו במסגרת חוזה הביטוח.

3. יובהר, כי למרות האמור בחוזה הביטוח, חישוב הנחת העדר תביעות למבוטח עבור ביטוח יריעות גמישות בלבד ייערך בנפרד מחישוב הנחת העדר תביעות למבוטח עבור ביטוח בתי הצמיחה.

4. הגדרות לביטוח הרשת והיריעות הגמישות

א. **תקופת הביטוח ליריעות הגמישות** - התקופה המתחילה עם הצטרפות המבוטח לביטוח כאמור בסעיף ב' לחוזה הביטוח החל מיום 1.10.2020 ובכל מקרה לא יאוחר מ-30.11.2020 ועד לקרות מקרה ביטוח שגרם לנזק ליריעות הגמישות המבוטחות או עד ליום 31.3.2021, **לפי המוקדם מביניהם.**

ב. **תקופת הביטוח לרשת** - התקופה המתחילה עם הצטרפות המבוטח לביטוח כאמור בסעיף ב' לחוזה הביטוח ועד לקרות מקרה ביטוח שגרם לנזק לרשת או עד לתאריך סיום הביטוח הנקוב ברשימה, **לפי המוקדם מביניהם**

ג. **מקרה ביטוח ליריעות הגמישות** - אירוע אחד או יותר מהסיכונים המפורטים בסעיף א' לחוזה הביטוח שהתרחש במהלך תקופת הביטוח בשטח המבוטח אשר גרם **באופן ישיר** לנזק ליריעות הגמישות המבוטחות.

ד. **מקרה ביטוח לרשת** - אירוע אחד או יותר מהסיכונים המפורטים בסעיף א' לחוזה הביטוח שהתרחש במהלך תקופת הביטוח בשטח המבוטח אשר גרם **באופן ישיר** לנזק לרשת המבוטחת.

ה. **השטח המבוטח** - שטח בתי הצמיחה בדונם הנמצא בבעלות או בהחזקת המבוטח אשר מכוסה יריעות גמישות או רשת, כפי שביטח המבוטח אצל המבטח כמפורט ברשימה, **ובכל מקרה לא יותר מהשטח בפועל לפי קביעת המערך מטעם המבטח.**

ו. **יריעות גמישות** - יריעות גמישות העשויות מפוליאטילן המהוות כיסוי לבית הצמיחה, **ובתנאי שערב קרות מקרה הביטוח נמצאו במצב שלם ותקין וכי הותקנו כראוי בהתאם לסטנדרטים המקובלים בענף.**

ז. **רשת** - רשת המהווה כיסוי לבית הצמיחה ובתנאי שערב קרות מקרה הביטוח נמצאה במצב שלם ותקין וכי הותקנה כראוי בהתאם לסטנדרטים המקובלים בענף.

ח. **נזק** - קרע ביריעות הגמישות או ברשת, לפי העניין, המחייב את החלפתן ביריעות גמישות חדשות או ברשת חדשה, לפי העניין.

ט. **השטח הניזוק** - שטח בתי הצמיחה בדונם שבו אירע על פי קביעת מערך מטעם המבטח מקרה ביטוח ליריעות הגמישות או מקרה ביטוח לרשת כמוגדר לעיל, **ובכל מקרה לא יותר מהשטח המבוטח.**

5. מקרה ביטוח ליריעות הגמישות -

בקורות מקרה ביטוח ליריעות הגמישות כמוגדר בנספח זה לעיל, אשר בעקבותיו החליף המבוטח במהירות האפשרית ובכל מקרה לא יאוחר מ- 30 יום ממועד קרות מקרה הביטוח את היריעות הגמישות של בית הצמיחה בשטח הניזוק לאותו סוג של יריעות גמישות, מתחייב המבוטח לשלם למבוטח תגמולי ביטוח בהתאם לעלות החלפת היריעות הגמישות בשטח הניזוק לפי קביעת המעריך, אך בכל מקרה לא יותר מתקרת גבול אחריות המבוטח העומדת על 2,500 ₪ (אלפיים חמש מאות שקלים חדשים) לדונם באופן יחסי לשטח הניזוק, ובניכוי השתתפות עצמית כמפורט בסעיף 6 להלן.

מובהר בזאת, כי תשלום תגמולי ביטוח בקורות מקרה ביטוח ליריעות הגמישות במסגרת נספח זה, מותנה באישור המעריך מטעם המבוטח, כי המבוטח החליף את היריעות הגמישות שניזוקו במהירות האפשרית ובכל מקרה לא יאוחר מ- 30 יום ממועד קרות מקרה הביטוח, אלא אם נתן המבוטח את הסכמתו בכתב להארכת תקופה זו.

כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות ההחלפה כאמור לעיל או הודיע למבוטח כי אינו מעוניין לבצע את ההחלפה של היריעות הגמישות, ישולמו תגמולי הביטוח לפי 20% מתקרת גבול אחריות המבוטח ליריעות הגמישות לשטח הניזוק המפורט לעיל, בניכוי השתתפות עצמית כמפורט להלן.

6. בנוסף על האמור בסעיף ח' בחוזה הביטוח, בקורות מקרה ביטוח ליריעות הגמישות המבוטחות כאמור לעיל, סכום ההשתתפות העצמית שינוכה מתגמולי הביטוח להם יהיה זכאי המבוטח בגין מקרה הביטוח ליריעות הגמישות יעמוד על 10% מהנזק עבור כל מקרה ביטוח בנפרד ובכל מקרה לא פחות מ- 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים).

למרות האמור לעיל, בקורות מקרה ביטוח ליריעות הגמישות המבוטחות המהוות כיסוי למנהרות עבירות, סכום ההשתתפות העצמית יעמוד על 10% מהנזק לכל מקרה ביטוח בנפרד, ובכל מקרה לא פחות מ- 15,000 ₪ (חמישה עשר אלף שקלים חדשים).

למרות האמור לעיל, בקורות מקרה ביטוח הגורם לנזק מוחלט לבתי הצמיחה המבוטחים, לרבות ליריעות הגמישות המבוטחות, המחייב את הקמתו מחדש של כל בית הצמיחה, סכום ההשתתפות יהיה כמפורט בחוזה הביטוח ולא כמפורט בנספח זה.

למרות האמור לעיל, למבוטח לו ארע מקרה ביטוח ביריעות הגמישות - שלוש עונות או יותר במהלך שש העונות הרצופות הקודמות לעונת חוזה זה, יהיה סכום ההשתתפות העצמית בשיעור של 20% מגובה הנזק בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אך סכום ההשתתפות העצמית לא יפחת מ- 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) בגין כל מקרה ביטוח בנפרד, אלא אם נקבע אחרת ברשימה.

יובהר בזאת, כי במקרים חריגים, קנט רשאית לקבוע השתתפות עצמית גבוהה יותר.

7. מקרה ביטוח לרשת -

בקורות מקרה ביטוח לרשת כמוגדר בנספח זה לעיל, אשר בעקבותיו החליף המבוטח במהירות האפשרית ובכל מקרה לא יאוחר מ- 60 יום ממועד קרות מקרה הביטוח את הרשת של בית הצמיחה בשטח הניזוק לאותו סוג של רשת, מתחייב המבטח לשלם למבוטח תגמולי ביטוח בהתאם לעלות החלפת הרשת בשטח הניזוק לפי קביעת המעריך, אך בכל מקרה לא יותר מתקרת גבול אחריות המבטח כמפורט בפוליסת הביטוח, באופן יחסי לשטח הניזוק, ובניכוי השתתפות עצמית כמפורט בחוזה הביטוח.

מובהר בזאת, כי תשלום תגמולי ביטוח בקורות מקרה ביטוח לרשת במסגרת נספח זה, מותנה באישור המעריך מטעם המבטח, כי המבוטח החליף את הרשת שניזוקה במהירות האפשרית ובכל מקרה לא יאוחר מ- 60 יום ממועד קרות מקרה הביטוח, אלא אם נתן המבטח את הסכמתו בכתב להארכת תקופה זו.

כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות ההחלפה כאמור לעיל או הודיע למבטח כי אינו מעוניין לבצע את ההחלפה של הרשת, ישולמו תגמולי הביטוח לפי 20% מתקרת גבול אחריות המבטח לרשת לשטח הניזוק כמפורט בפוליסת הביטוח, בניכוי השתתפות עצמית כמפורט בחוזה הביטוח.